



WIK K. WRÓBEL I W. KUBISZYN

35 - 083 RZESZÓW ul. Saletyńska 7

tel./fax (0-17) 87-13-612, 603 587 200, 695 620 740
email: krystyna.wrobel@interia.eu; WiesKu@interia.eu; www.wik.rzeszow.pl

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
LIKWIDACJI ZAGROZEŃ POŻAROWYCH w DS. IKAR
POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ**

INWESTOR: **POLITECHNIKA RZESZOWSKA
AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 12
35-959 RZESZÓW**

ADRES OBIEKTU: **RZESZÓW, UL. AKADEMICKA 6
dz. nr 1775/91, obr. 207**

BRANŻA: **BUDOWLANA**

Umowa NA/19/2017 z dnia 31.01.2017r. zawarta pomiędzy Politechniką Rzeszowską im. Ignacego Łukasiewicza z siedzibą 35-959 Rzeszów, Al. Powstańców Warszawy 12, a WIK K. Wróbel i W. Kubiszyn z siedzibą 35-083 Rzeszów, ul. Saletyńska 7

<i>PROJEKTANT:</i>	<i>NUMER UPRAWNIENI</i>	<i>PODPIS</i>
<i>PROJEKTANT</i> mgr inż. Marcin OSTROWSKI	<i>PDK/0040/PWOK/14</i>	
<i>SPRAWDZAJĄCY:</i> dr inż. Wiesław KUBISZYN	<i>B-241/94</i>	

Rzeszów, luty 2017 r.

SPIS TREŚCI

I.	OPIS TECHNICZNY	3
1.	DANE FORMALNE	3
1.1.	Inwestor	3
1.2.	Adres inwestycji	3
2.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	3
3.	PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA	3
4.	PODSTAWA MERYTORYCZNA OPRACOWANIA	3
5.	CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	4
6.	OPIS TECHNICZNY PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ	4
7.	OPIS DRZWI EI 30 ZASTOSOWANYCH W PROJEKCIE	6
8.	UWAGI KOŃCOWE	7
II.	ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY	8
III.	DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE	9

*Rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami dotyczącymi likwidacji zagrożeń pożarowych
w DS. IKAR*



I. OPIS TECHNICZNY

1. DANE FORMALNE

1.1. Inwestor

Politechnika Rzeszowska im. Ignacego Łukasiewicza,
35-959 Rzeszów, Al. Powstańców Warszawy 12.

1.2. Adres inwestycji

Rzeszów, ul. Akademicka 6,
dz. nr 1775/91, obr. 207.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy likwidacji zagrożeń pożarowych w Domu Studenckim "IKAR" przy ul. Akademickiej 6 w Rzeszowie.

3. PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA

Podstawą formalną opracowania jest umowa nr NA/19/2017 z dnia 31.01.2017r. zawarta pomiędzy Politechniką Rzeszowską im. Ignacego Łukasiewicza z siedzibą 35-959 Rzeszów, Al. Powstańców Warszawy 12, a WIK K. WRÓBEL i W. KUBISZYN z siedzibą 35-083 Rzeszów, ul. Saletyńska 7.

4. PODSTAWA MERYTORYCZNA OPRACOWANIA

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:

- [1] Wizja lokalna, wykonane odkrywki i badania makroskopowe.
- [2] Inwentaryzacja budynku w zakresie niezbędnym do wykonania opracowania wykonana przez zespół autorski.
- [3] Uzgodnienia z Właścicielem obiektu i jego Administratorem.
- [4] Istniejąca dokumentacja techniczna będąca w posiadaniu Inwestora.
- [5] „Ekspertyza techniczna w sprawie warunków bezpieczeństwa pożarowego w istniejącym budynku Domu Studenckiego "IKAR" położonym przy ul. Akademickiej 6 w Rzeszowie", opracowana przez rzeczoznawców ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Lucjana Gładysza i budowlanego dr inż. Wiesława Kubiszyna opracowana w listopadzie 2016 r.
- [6] Postanowienie Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak WZ.5595.218.20136 z dnia 19.12.2016 r.
- [7] Projekt budowlany i wykonawczy likwidacji zagrożeń pożarowych i poprawy bezpieczeństwa pożarowego w Domu Studenckim "IKAR" Politechniki Rzeszowskiej" opracowany w grudniu 2016 r.

Obowiązujące przepisy i literatura techniczna, w tym:



- [8] Dz.U. nr 75, poz. 690 „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (wraz z późniejszymi zmianami).
- [9] Dz.U. poz. 926 „Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 17.07.2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

5. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest określenie rozwiązań projektowych z zakresu branży budowlanej, dotyczących likwidacji zagrożeń pożarowych poprzez wymianę drzwi wejściowych z korytarzy do segmentów mieszkalnych oraz do pozostałych pomieszczeń mających wejścia z korytarzy na poszczególnych kondygnacjach mieszkalnych i drzwi do pomieszczeń w części biurowej na parterze budynku.

Zakres opracowania obejmuje określenie szczegółowego zakresu prac niezbędnych do wykonania celem przeprowadzenia prac w ww. zakresie.

6. OPIS TECHNICZNY PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ

Zgodnie z wymogami dokumentów [5] i [6] zaprojektowano rozwiązania i wykonanie następującego zakresu prac:

Prace w obrębie parteru

Roboty związane z likwidacją zagrożeń pożarowych polegających na wymianie drzwi zwykłych na drzwi o odporności ogniowej EI 30 - zakres wg rys. nr 1:

1. Demontaż skrzydeł drzwi wewnętrznych o wym. 800x2000 wraz z ościeżnicami (skrzydła płytowe, ościeżnice metalowe) - drzwi demontować w sposób umożliwiający ich ponowne wykorzystanie.
2. Demontaż opasek wokół otworów drzwiowych - listwy o szerokości 6 cm, gr. 0,8 cm.
3. Zamurowanie wnęki w ścianie przy wejściu do pokoju nr 7 gazobetonem wraz z otynkowaniem tynkiem zwykłym kat. III. Wymiary wnęki 0,38 x 2,05 m, głębokość 0,15 m.
4. Wykonanie i montaż nadproży stalowych N-01 (lokalizacja wg rys. 1.) poprzez:
 - skucie tynku w obszarze lokalizacji nadproży N-01 (2L 65x50x5),
 - nacięcie bruzd w ścianie w celu osadzenia kątowników nadproży N-01,
 - wykonanie nadproży N-01 (5 szt.) - wg rys. nr 7,
 - obłożenie kątowników siatką stalową,
 - osadzenie nadproży N-01 w ścianie na zaprawie cementowej,
 - podwyższenie otworu poprzez podkucie ściany żelbetowej na gr. 3cm,
 - tynkowanie nadproża - tynk cem.-wap. kat. III, gr. 15 mm + szpachlowanie.
5. Podmurowanie(zwężenie) otworów drzwiowych celem dopasowania ich do szerokości drzwi p.poż. - gazobeton gr. 6 cm.



6. Wykonanie tynku cem.-wap. kat. III na ościeżach pionowych ze szpachlowaniem.
7. Montaż drzwi o wym. 800x2000 mm z samozamykaczem o klasie EI 30 odporności ogniowej:
 - do pomieszczeń sanitarnych - drzwi DP3 z kratką samopęczniejącą,
 - do pozostałych pomieszczeń - drzwi DP1.
8. Wypełnienie ewentualnej przestrzeni pomiędzy ościeżnicami a istniejącymi nadprożami płytami gipsowo-wiórowymi z włóknami gr. 12,5 mm (drzwi do pom. WC) płytami gipsowo-wiórowe z włóknami gr. 12,5 mm. Przewidziano 3 warstwy płyty z zaszpachlowaniem ww. powierzchni.
9. Uzupelnienie płytek ceramicznych na ścianach w pom. WC- przewidziano pas o szerokości 0,3 m po obwodzie.
10. Malowanie tynkowanych i szpachlowanych powierzchni:
 - lamperie od strony korytarza - tapeta natryskowa,
 - pozostałe powierzchnie ścian - farba emulsyjna w kolorze dostosowanym do istniejącej kolorystyki ścian.
11. Uzupelnienie cokolika o wys. 10 cm z płytek gresowych.

Roboty związane z wymianą witryny szklanej - zakres wg rys. nr 1, sposób wymiany wg rys. nr 6.

12. Demontaż istniejącej witryny przeszklonej.
13. Demontaż parapetów zewnętrznych o szerokości w rozwinięciu do 30 cm.
14. Wykonanie i montaż nowej witryny, PCV, profil 5-cio komorowy, kolor biały - wg rys. nr 6.
15. Montaż parapetów zewnętrznych - z blachy powlekanej o gr. min. 0.6 mm w kolorze niebieskim (kolor dopasować do koloru istniejących parapetów), szer. w rozwinięciu do 30 cm.
16. Wymiana płytek na parapetach wewnętrznych - skucie istniejących płytek i ułożenie nowych.
17. Uzupelnienie szpaletów zewnętrznych o szerokości 15 cm - styropian gr 3 cm + siatka + klej + tynk cienkowarstwowy.
18. Uzupelnienie szpaletów wewnętrznych - tynk cem.-wap. kat. III + szpachlowanie i malowanie farbami emulsyjnymi - przyjęto pas o szerokości 20 cm.

Roboty w obrębie pozostałych kondygnacji nadziemnych

19. Demontaż drzwi o wym. 800x2000 wraz z ościeżnicami (skrzydła płytowe, ościeżnice metalowe).
20. Demontaż drzwi o wym. 600x2000 wraz z ościeżnicami (skrzydła płytowe, ościeżnice metalowe).
21. Wykonanie i montaż nadproży stalowych N-01 - lokalizacja wg rys. 2÷5:
 - skucie tynku w obszarze lokalizacji nadproży N-01 (2L 65x50x5),
 - nacięcie bruzd w ścianie w celu osadzenia kątowników nadproży N-01,
 - wykucie wnęki o wymiarach 10x10cm w ścianie działowej poprzecznej w celu osadzenia kątownika - ścianka gr. 1/2 cegły; zamurowanie wnęki po zamontowaniu nadproża,



- wykonanie nadproży N-01 (82 szt.) - wg rys. 7,
 - obłożenie kątowników siatką stalową,
 - osadzenie nadproży N-01 w ścianie na zaprawie cementowej,
 - podwyższenie otworu poprzez podkucie ściany żelbetowej na gr. 3cm,
 - otynkowanie nadproża i obszaru zamurowania po wnęce - tynk cem.-wap. kat. III, gr. 15 mm ze szpachlowaniem.
22. Wykonanie i montaż nadproży stalowych N-02 - lokalizacja wg rys. 2. i 3 oraz nadproży N-03 - lokalizacja wg rys. 3. Technologia wykonania i montażu - jak nadproży N-01.
23. Przygotowanie części otworów do montażu drzwi wymaga częściowego zamurowania otworów po zdemontowanych drzwiach istniejących przy ścianie poprzecznej celem wykonania węgarka umożliwiającego montaż drzwi kątowych EI 30 - gazobeton gr. 8 cm.
24. Przygotowanie części otworów do montażu drzwi wymaga częściowego podkucia ościeży w ścianie żelbetowej gr. 30 cm na grubości ~3 cm celem powiększenia otworu drzwiowego do odpowiedniej szerokości.
25. Wykonanie tynku cem.-wap. kat. III + szpachlowanie ościeży pionowych.
26. Montaż drzwi DP1 o wym. 800x2000 mm z samozamykaczem, drzwi o klasie EI 30 odporności ogniowej.
27. Montaż drzwi DP2 o wym. 600x2000 mm z samozamykaczem, drzwi o klasie EI 30 odporności ogniowej.
28. Malowanie tynkowanych i szpachlowanych powierzchni:
- lamperie - tapeta natryskowa od strony korytarza,
 - lamperie pozostałe - farby olejne,
 - obszar powyżej lamperii - farby emulsyjne.
29. Uzupelnienie posadzek z płytek gresowych.
30. Uzupelnienie cokolików o wys. 10 cm z płytek gresowych.
31. Montaż odboji drzwiowych podłogowych przy drzwiach, które otwierają się na ścianę do wnętrza pomieszczeń.

7. OPIS DRZWI EI 30 ZASTOSOWANYCH W PROJEKCIE

Przyjęto drzwi z ościeżnicami kątowymi z blachy o grubości 1,5mm, zapewniającymi światło przejścia odpowiednio 80 i 60 cm, z trójstronną grubą przylgą. Grubość skrzydła 40mm. Skrzydło wykonane z blachy o gr. 0,75 mm. Wypełnienie - wełna mineralna o gęstości 280 kg/m³.

Drzwi wyposażone w dwa zawiasy 3D wg normy PN EN1935, zamek zasuwkowo zapadkowy, okucia i klamka ze stali nierdzewnej. Izolacyjność akustyczna drzwi Rw=38dB. Uszczelka opadająca. Kolor drzwi - RAL 9016. Wszystkie drzwi należy wyposażyć w samozamykacze z szyną B 428 mm, montowane po stronie zawiasów. Samozamykacze po zamontowaniu na drzwiach będą potrzebowały 50 mm miejsca po otwarciu drzwi.



W przypadku, gdy przy niektórych drzwiach będzie zbyt mało miejsca do prawidłowej pracy samozamykacza i otwierania się drzwi, konieczne będzie wykonanie wnęki w ścianie, po to, żeby się w niej samozamykacz schował.

8. UWAGI KOŃCOWE

1. Wykonawca robót musi oszacować liczbę potrzebnych do wykucia wnęk przy drzwiach otwieranych do wnętrza pomieszczeń na umieszczenie w nich samozamykaczy i ich prawidłową pracę.
2. Istnieje niebezpieczeństwo uszkodzenia płytek ściennych w łazienkach przy wykonywaniu podkuć w ścianach w bezpośrednim ich sąsiedztwie. Dlatego prace wyburzeniowe należy wykonywać metodą bezudarową poprzez cięcie, bądź nawiercanie otworów wzdłuż krawędzi cięcia.
3. Prace związane z wymianą drzwi należy skoordynować z pracami polegającymi na przełożeniu instalacji kolidujących z wymianą drzwi i poprawą bezpieczeństwa pożarowego w DS IKAR.
4. Prace prowadzić pod fachowym nadzorem, w ścisłej współpracy z Kierownictwem DS Ikar i jego Właścicielem.

Rzeszów, luty 2017 r.

PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ BUDOWLANA:	PDK/0040/PWOK/14	
mgr inż. Marcin OSTROWSKI		
SPRAWDZAJĄCY SPECJALNOŚĆ BUDOWLANA:	B-241/94	
dr inż. Wiesław KUBISZYN		



II. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

Nr rys.	Tytuł	Skala
Rys. 1.	RZUT PARTERU	1: 100
Rys. 2.	RZUT II KONDYGNACJI (I PIĘTRO)	1:100
Rys. 3.	RZUT KONDYGNACJI POWTARZALNEJ (II-VIII PIĘTRA)	1:100
Rys. 4.	RZUT X KONDYGNACJI (IX PIĘTRO)	1:100
Rys. 5.	RZUT XI KONDYGNACJI (X PIĘTRO)	1:100
Rys. 6.	ZESTAWIENIE DRZWI i OKIEN	-
Rys. 7.	NADPROŻA N-01, N-02 i N-03	1:10
	ZESTAWIENIE STALI PROFILOWEJ	-



III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

1. Postanowienie Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak WZ.5595.218.20136 z dnia 19.12.2016 r.
2. Kserokopie uprawnień projektanta i sprawdzającego

